

INFORMACE O ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ V SOUVISLOSTI S PLNĚNÍM SMLUVNÍHO VZTAHU (NÁJEMCI)

1. ÚČEL DOKUMENTU

- 1.1. Účelem tohoto dokumentu je poskytnout Vám informace o zpracování Vašich osobních údajů v rozsahu stanoveném v čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“ nebo „nařízení“) v souvislosti se smluvním vztahem se správcem.

2. TOTOŽNOST A KONTAKTNÍ ÚDAJE SPRÁVCE

- 2.1. **S.M. TRADE s.r.o.**, identifikační číslo 250 08 480, se sídlem Pražská 13, Liberec III, 460 01 Liberec, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11225.
- 2.2. Kontaktní údaje správce: adresa pro doručování: Pražská 13/19, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec, email: reality@sinvestgroup.cz, telefon: +420 731 401 186.
- 2.3. Správce nejmenoval pověřence pro ochranu osobních údajů.

3. ROZSAH ZPRACOVÁVANÝCH OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 3.1. Vaše osobní údaje správce zpracovává v tomto rozsahu:
- 3.1.1. **základní identifikační údaje** - jméno, příjmení, datum narození, bydliště, v případě OSVČ místo podnikání, IČ, DIČ.
 - 3.1.2. **kontaktní údaje** - email, telefonní číslo, korespondenční adresa.
 - 3.1.3. **číslo bankovního účtu.**
 - 3.1.4. **kopie občanského průkazu.**
 - 3.1.5. **základní identifikační údaje rodinných příslušníků a počet osob, které sdílejí domácnost**
 - 3.1.6. **údaje o fyzických osobách** jednajících za právnické osoby (v rozsahu dle bodu 3.1.1., 3.1.2. a 3.1.4.).

4. PRÁVNÍ ZÁKLAD ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 4.1. Zákonné důvody zpracování Vašich osobních údajů správcem jsou následující:
- 4.1.1. **zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy** mezi Vámi a správcem (případně mezi společností, za kterou jednáte a správcem) nebo pro provedení opatření správcem před uzavřením takové smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR .
 - 4.1.2. **zpracování je nezbytné pro plnění zákonem stanovených povinností**, např. v souvislosti s

vedením účetnictví a archivací účetních dokladů obsahujících osobní údaje ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR.

- 4.2. V případě kopie průkazu totožnosti je zákonným důvodem zpracování Váš **souhlas** s pořízením kopie průkazu totožnosti daný správcí.

5. ÚČEL ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1. Účelem zpracování Vašich osobních údajů je plnění smluvních povinností ze smlouvy uzavřené mezi Vámi a správcem (případně mezi společností, za kterou jednáte a správcem).
- 5.2. Ze strany správce nedochází k automatickému individuálnímu rozhodování ani profilování ve smyslu čl. 22 nařízení, které by pro Vás mělo právní účinky nebo se Vás obdobný způsobem významně týkalo.

6. DOBA ULOŽENÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 6.1. Vaše osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu a následně po jeho skončení pro účely archivování podle příslušných obecně závazných právních předpisů, nejdéle však po dobu stanovenou obecně závaznými právními předpisy.
- 6.2. V případě, že k uzavření smlouvy nedojde, budou Vaše osobní údaje zpracovávány po dobu 1 roku od jejich poskytnutí.
- 6.3. Kopie občanského průkazu bude zpracovávána po dobu trvání smluvního vztahu, nejdéle však do doby odvolání souhlasu.

7. KATEGORIE PŘÍJEMCŮ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 7.1. Správce může dále předávat osobní údaje třetím stranám, pokud to vyplývá z právních předpisů nebo z povahy smluvního vztahu, kterými mohou být:
- 7.1.1. státní orgány a další subjekty v rámci plnění zákonných povinností stanovených zvláštními právními předpisy (např. soudy, orgány činné v trestním řízení, exekutoři, orgány dohledu)
- 7.2. Zpracování osobních údajů je prováděno správcem, osobní údaje však pro správce mohou zpracovávat i další subjekty, jako zpracovatelé, na základě smlouvy se správcem, kterými mohou být:
- 7.2.1. osoby podílející se na dodání služby na základě smlouvy uzavřené s klientem,
 - 7.2.2. subjekty zajišťující správu softwaru správce, hostingové služby, jiné IT služby,
 - 7.2.3. subjekty zajišťující vymáhání pohledávek pro správce,
 - 7.2.4. subjekty poskytující poradenství správci (např. účetní, advokáti).

- 7.3. Správce nemá v úmyslu předat Vaše osobní údaje do třetí země (do země mimo EU) nebo mezinárodní organizaci.

8. PRÁVA SUBJEKTU ÚDAJŮ

- 8.1. Za podmínek uvedených v čl. 15 až 22 GDPR máte právo
- 8.1.1. požádat správce o **přístup** k Vaším osobním údajům zpracovávaným správcem,
 - 8.1.2. požádat správce o **kopii** těchto osobních údajů,
 - 8.1.3. požádat správce o **opravu** nepřesných osobních údajů,
 - 8.1.4. požádat správce o **výmaz** osobních údajů zpracovávaných správcem, pokud již nejsou potřebné pro poskytnutý účel, nebo pokud jsou správcem zpracovávány protiprávně,
 - 8.1.5. požádat správce o **omezení** zpracování svých osobních údajů v případech stanovených v čl. 18 GDPR,
 - 8.1.6. na **přenositelnost** Vašich osobních údajů,
 - 8.1.7. vznést **námítku** proti zpracování Vašich osobních údajů pro účely přímého marketingu, včetně profilování, pokud se profilování týká tohoto přímého marketingu. Pokud vznesete námítku proti zpracování Vašich osobních údajů pro účely přímého marketingu, nebudou již Vaše osobní údaje pro tyto účely dále zpracovávány.
- 8.2. Pokud dochází ke zpracování osobních údajů na základě Vašeho souhlasu (kopie občanského průkazu) máte právo souhlas kdykoliv odvolat.
- 8.3. Pokud byste se domníval(a), že zpracováním Vašich osobních údajů bylo porušeno či je porušováno nařízení, máte mimo jiné **právo podat stížnost** u dozorového orgánu, kterým je Úřad pro ochranu osobních údajů.
- 8.4. Poskytnutí Vašich osobních údajů správci k výše uvedenému účelu je smluvním požadavkem a záleží tedy pouze na Vašem rozhodnutí, zda správci osobní údaje pro takové účely poskytnete. Nemáte povinnost osobní údaje poskytnout. Poskytnutí Vašich osobních údajů je však nutným požadavkem pro uzavření a plnění smlouvy a bez poskytnutí Vašich osobních údajů není možné smlouvu uzavřít či jí ze strany správce splnit.

S.M. TRADE s r.o., s platností od 25.5.2018.